

TARJOUS LIITTYMISESTÄ VIEMÄRIVERKOSTOON

Jätevesiasetuksen siirtymäaika päättyy tulevana syksynä

Jätevesiasetuksen siirtymäaika päättyy 31.10.2019, johon mennessä haja-asutusalueen jätevesiratkaisut tulee laittaa kuntoon.

Siirtymäajan päätyminen koskee kiinteistöjä, joiden

- talon rakennuslupa on myönnetty ennen vuotta 2004 ja sillä on jätevesijärjestelmä, joka ei täytä nykysääntöjä ja
 - kiinteistö sijaitsee 100 metriä vesistöstä tai
 - vedenhankintaan käytettävältä pohjavesialueelta

Osuuskunta tarjoaa edullisempaa liittymismaksua

Vuoden 2019 aikana liittyminen Nukarin jätevesiosuuskunnan viemäriverkoston on edullisempaa alueella oleville kiinteistöille, joille on runkoviemärinverkoston rakentamisen aikana asennettu tonttiliittymäventtiili.

Liittymisen maksut muodostuvat vuonna 2019 liittymismaksusta 4000 € ja ns. jälkiliittymämaksusta, joka on nyt vain 2500 € eli yhteensä 6500 € per liittymä. Normaalihinta jälkiliittymä on ollut aiemmin 10 820 € per liittymä.

Liittymishinta aiemmin 10 820 €, mutta nyt yhteensä 6 500 €!

Lisätietoja: info@nukarinjatevesiosuuskunta.fi

Liittymismaksu sisältää

- kiinteistökohtaisen suunnitelman
- tonttiliittymäventtiilin
- valvojan tarkastuskäynnin
- mahdollisesti tarvittavan kiinteistökohtaisen jätevesipumppaamon

kuitenkin enintään liittymismaksun 4000 € verran.

Liittymismaksun lisäksi jokainen kiinteistö vastaa omista kiinteistökohtaisista kuluistaan. NJVOK ei edellytä liittymistä puhtaaseen veteen, mutta kiinteistöön on asennettava vesimittari.

Tarkista kuuluuko kiinteistösi tarjouksen piiriin sähköpostitse info@nukarinjatevesiosuuskunta.fi

Tarjous on jaettu kaikille osuuskunnan alueen viemäriverkoston liittymättömille kiinteistöille.

Jätevesisääntely pähkinänkuoressa

Jätevesisääntelyn uudistus ei koske, kun

- kiinteistön rakennuslupa on myönnetty vuonna 2004 tai sen jälkeen
 - koska talossa pitää olla jo säännökset täyttävä käsittely
- kiinteistössä on vain kantovesi ja kuivakäymälä eli huussi eikä jätevesistä aiheudu pilaantumisen vaaraa
 - paitsi jos kunnan ympäristönsuojelumääräyksissä alueella on ankarammat vaatimukset
- jos kiinteistö liitetään viemäriverkoston
- jos kiinteistön omistaja on syntynyt ennen 9. maaliskuuta 1943 ja asuu kiinteistöllä vakituisesti
 - jätevesijärjestelmän on oltava kuitenkin käyttökuntoinen ja jätevesistä ei saa aiheutua pilaantumista

Jätevesisääntelyn uudistus koskee, kun

- talon rakennuslupa on ennen vuotta 2004, ja sillä on jätevesijärjestelmä, joka ei täytä nykysääntöjä.
- Kaksi kohtelua riippuen alueesta:
 1. Jos kiinteistö on **yli sata metriä** vesistön tai meren läheisyydestä tai pohjavesialueen ulkopuolella, jätevesijärjestelmä pitää kunnostaa vasta seuraavan ison remontin yhteydessä
 - vesikäymälän rakentamista tai vesi- ja viemärlaitteistoja koskeva luvanvarainen korjaus - ja muutostyö, jossa järjestelmä uusitaan tai kokonaisuudessaan korjataan
 - rakennuksen rakentamiseen verrattavissa oleva rakennuslupaa edellyttävä korjaus- ja muutostyö
 - ei poikkeamismahdollisuutta
 2. Jos kiinteistö on **enintään sata metriä** edellä mainituista vesialueista **tai pohjavesialueella**, uusimiselle on **määräaika 31. lokakuuta 2019**.
 - poikkeamismahdollisuus, jos
 - jätevesien määrä on huomattavan pieni tai
 - kustannukset ovat kohtuuttomia kiinteistön omistajalle

Kiinteistön kuulumisen pohjavesialueelle tai vesistön alueelle voi tarkistaa osoitteessa <https://www.ymparisto.fi/satametria> olevasta paikkatietoaineistosta.

Lisätietoa mm. Nurmijärven kunnan sivuilla.